



ORDINE DEGLI AVVOCATI  
DI VITERBO



CITTÀ DI VITERBO

21 giugno 2019  
Convegno  
L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO  
"Poteri e Doveri"

**Viterbo - Palazzo del Comune - Sala Regia**

L'iniziativa rivolta ad amministratori di condominio, ad avvocati, a giudici di pace e a quanti si interessano alla complessa materia della gestione condominiale, ha come obiettivo l'implementazione "integrata" delle tematiche giuridiche, gestionali e tecniche che caratterizzano il regime della proprietà comune. Essa si inquadra nel più generale progetto inerente il coinvolgimento della società civile nell'approfondimento di conoscenze, spesso concepite come settoriali e, in quanto tali, difficilmente comprensibili al di fuori della cerchia degli esperti.

Programma

Saluti delle Autorità

Introduce

*Maria Rosaria COVELLI, Presidente del Tribunale di Viterbo*

Presiede e Conclude

*Aldo CAROSI, Vice Presidente della Corte Costituzionale*

Moderatore

*Eugenio Antonio CORREALE, Avv. Foro di Milano*

**Relatori: dalle 10,00 alle 13,00**

*Fabrizio D'ARCANGELO, Consigliere di Cassazione*

"Fattispecie di illecito collegate alle gestioni condominiali"

*Patrizia RUFFINI, Dottore Commercialista – Revisore dei Conti*

*“La redazione e la gestione dei bilanci condominiali”*

**Relatori: dalle 14,00 alle 18,00**

*Roberto TRIOLA, già Presidente di Sezione della Corte di Cassazione*

*"Il rendiconto condominiale: requisiti e opposizione"*

*Luigi SALCIARINI, Avv. Foro di Pescara*

*"La diligenza professionale dell'amministratore di condominio"*

*Marco SARAZ, Avv. Foro di Roma*

*"Regolamento di condominio ed opponibilità"*

*La formazione, le norme contrattuali e regolamentatrici, l'approvazione, la pubblicità, l'allegazione all'atto di compravendita, l'accettazione, la trascrizione, la nota di trascrizione. L'opponibilità nei confronti del conduttore e degli eredi"*

*Massimo GINESI, Avv. Foro di La Spezia—G.O.T. presso il Tribunale di Massa*

*"Pignoramento e condominio: nuovi spunti interpretativi"*

*Azioni esecutive in condominio, dalla pignorabilità del conto corrente a quella dei crediti del condominio verso i condomini. Profili interpretativi in tema di obbligazioni condominiali e loro adempimento coattivo"*

*Claudio BELLI, Avv. Foro di Roma*

*"Requisiti per la nomina dell'amministratore e durata del suo incarico"*

*Gianluca FOCIANI, Presidente Ordine dei Geometri di Viterbo*

*"L'amministratore e la sicurezza. I lavori di somma urgenza nel Condominio con particolare riguardo alle specifiche procedure"*

Si riconoscono Crediti Formativi: **Avvocati - Geometri - Amministratori di Condominio**

Sono stati richiesti crediti formativi per **Ingegneri**



**INGRESSO LIBERO**

